

Số: 5.85./TB-THADS

Phú Quốc, ngày 27. tháng 6. năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, Quyết định số 23/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 24/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 25/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 26/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 28/2022/DS-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 29/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 30/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 31/2022/QĐ-PT ngày 26 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 34/2021/DSST ngày 14 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 35/2021/DSST ngày 15 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2021/DSST ngày 16 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 37/2021/DSST ngày 16 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 38/2021/DSST ngày 17 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 39/2021/DSST ngày 20 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 40/2021/DSST ngày 20 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;



Căn cứ Bản án, Quyết định số 41/2021/DSST ngày 20 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 11/2021/QĐ-SCBSBA ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 247/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 248/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 249/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 252/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 253/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 266/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 273/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 276/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 290/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 291/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 292/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 348/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc,

Ngày 22/6/2022 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc đã tổ chức kê biên tài sản của ông Nguyễn Văn Trung và bà Nguyễn Thị Lam, địa chỉ: khu phố 6, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, chỗ ở hiện tại: khu phố 9, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ vào biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 22/6/2022, do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang địa chỉ: số 347 Nguyễn Trung Trực, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

2. Tên tài sản, số lượng của tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: thửa số 85, tờ bản đồ số 25, tọa lạc tại khu phố 6, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, diện tích: 180,5m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng: tháng 7/2064, nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất (Ghi chú: toàn bộ thửa đất nằm trong hành lang biển) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 615975, số vào sổ cấp GCN: CH07908, do UBND thành phố Phú Quốc cấp ngày 24/12/2021 cho ông Nguyễn Văn Trung và bà Nguyễn Thị Lam. Trên đất có ngôi nhà cấp 4 tổng diện tích 150,32m².

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Ngày 27/6/2022 đến ngày 29/6/2022 (Trong giờ hành chính).



- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục THADS thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số 347 Nguyễn Trung Trực, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số 347 Nguyễn Trung Trực, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

4. Yêu cầu hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Là doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Kiên Giang được Bộ Tài Chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định;

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp định vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các giấy tờ tài liệu, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự mình chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này và gửi kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

5. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Mọi thông tin xin liên hệ:

- Chấp hành viên Đặng Thị Lượng

- Địa chỉ: số 347 Nguyễn Trung Trực, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

- Điện thoại: 0914807502

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang (để đăng);
- Cổng TTĐT TC THADS (để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Thị Lượng